



Raymond Chabot inc.

Société affiliée de
**Raymond Chabot Grant
Thornton
S.E.N.C.R.L.**
600, rue de La Gauchetière Ouest
Bureau 2000
Montréal (QC) H3B 4L8
Tél.: (855)724-2268
Téléc.: (450)676-2202
www.raymondchabot.com

CANADA
DISTRICT DU QUEBEC
N° DIVISION : 01-MONTREAL
N° COUR : 500-11-061075-228
N° DOSSIER : 41-2834119

COUR SUPÉRIEURE
« Chambre commerciale »

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

CONSTRUCTIONS LOUISBOURG LTÉE,
Personne morale ayant eu son domicile au 1010, rue
de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, dans la ville
de Montréal, dans la province de Québec, H3B 2N2.
Partie ci-après appelée le « failli »

Avis de la faillite et de la première assemblée des créanciers (paragraphe 102(1) de la Loi)

Avis est donné de ce qui suit :

1. Constructions Louisbourg Ltée a déposé une cession le 30 mai 2022 et le soussigné, Raymond Chabot inc., a été nommé syndic de l'actif du failli par le séquestre officiel, sous réserve de la confirmation par les créanciers de sa nomination ou de la nomination par ceux-ci d'un syndic de remplacement.
2. La première assemblée des créanciers du failli sera tenue par visioconférence le 16 juin 2022, à 11 h. Si vous désirez recevoir les coordonnées pour assister à ladite visioconférence, veuillez nous en informer, avant le 15 juin 2022 à 16 h, par courriel au reclamation-claims@rcgt.com.
3. Pour avoir le droit de voter à l'assemblée, chaque créancier doit déposer à l'intention du syndic avant l'assemblée une preuve de réclamation et, au besoin, une procuration.
4. Sont joints au présent avis un formulaire de preuve de réclamation, un formulaire de procuration et une liste des créanciers dont les réclamations se chiffrent à 25 \$ ou plus ainsi que le montant de leurs réclamations.
5. Les créanciers doivent prouver leurs réclamations à l'égard de l'actif du failli pour avoir droit de partage dans la distribution des montants réalisés provenant de l'actif.

Daté le 2 juin 2022, à Montréal.

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic autorisé en insolvabilité

Jean Gagnon, CPA, CIRP, SAI
Responsable de l'actif

REMARQUE : Lorsqu'une copie du présent formulaire est envoyée par voie électronique, par des moyens tels que le courriel, le nom et les coordonnées de l'expéditeur, tels qu'indiqués sur le formulaire 1.1, doivent figurer à la fin du document.



Raymond Chabot Inc.

**An affiliate of
Raymond Chabot Grant
Thornton**

LLP
Suite 2000
600, rue de La Gauchetière Ouest
Montréal (QC) H3B 4L8
Phone: (855)724-2268
Fax: (450)676-2202
www.raymondchabot.com

CANADA
DISTRICT OF QUEBEC
DIVISION NO.: 01-MONTREAL
COURT NO.: 500-11-061075-228
FILE NO.: 41-2834119

SUPERIOR COURT
“In Bankruptcy and Insolvency”

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF: **CONSTRUCTIONS LOUISBOURG LTD**

Herein named “Bankrupt”

Notice of Bankruptcy and First Meeting of Creditors

(Subsection 102(1) of the Act)

Take notice that:

1. Constructions Louisbourg Ltd filed an assignment on May 30, 2022, and the undersigned, Raymond Chabot Inc., was appointed as trustee of the estate of the bankrupt by the official receiver, subject to affirmation by the creditors of the trustee's appointment or substitution of another trustee by the creditors.
2. The first meeting of creditors of the bankrupt will be held by videoconference on June 16, 2022, at 11:00 a.m. If you wish to attend, please inform us, before 4:00 p.m. on June 15, 2022, by email at reclamation-claims@rcgt.com to receive the contact details to join the conference.
3. To be entitled to vote at the meeting, a creditor must file with the trustee, before the meeting, a proof of claim and, where necessary, a proxy.
4. Enclosed with this notice are a proof of claim form, proxy form and list of creditors with claims amounting to \$25 or more showing the amounts of their claims.
5. Creditors must prove their claims against the estate of the bankrupt to share in any distribution of the proceeds realized from the estate.

Dated at Montréal, June 2nd, 2022.

RAYMOND CHABOT INC.
Licensed Insolvency Trustee

Jean Gagnon, CPA, CIRP, SAI
In charge of the estate

NOTE: If a copy of this Form is sent electronically by means such as email, the name and contact information of the sender, prescribed in Form 1.1, must be added at the end of the document.

District de:
No. division:
No. cour:
No. dossier:

FORMULAIRE 78

Bilan — faillite d'entreprise

(paragraphe 49(2), alinéa 158d) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite de Constructions Louisbourg ltée
Personne morale ayant eu sa domicile au 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, dans la ville de
Montréal, dans la province de Québec, H3B 2N2.

☒ Originale

☐ Modifié

Au Failli:

Vous êtes tenu de remplir avec soin et exactitude ce formulaire et les annexes applicables indiquant la situation de vos affaires à la date de votre faillite le 24ième jour de mai 2022. Une fois rempli, ce formulaire et les listes annexées constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

PASSIF (tel que déclaré et estimé par le Failli)		
1.	Créanciers non garantis: voir liste A	\$4,229,251.17
2.	Créanciers garantis : voir liste B	\$0.00
3.	Créanciers privilégiés : voir liste C	\$0.00
4.	Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres (voir liste D)	\$61,367,391.57
	pouvant être réclamées pour une somme de	\$0.00
Total du passif		\$65,596,642.74
Surplus		\$0.00

Je, Antonio Accurso, de Constructions Louisbourg ltée de Montréal dans la province de Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, au meilleur de ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier de ses affaires en ce 24ième jour de mai 2022 et indiquent au complet tous ses biens de quelque nature qu'ils soient, en sa possession et réversibles, tels que définis par l'article 67 de la Loi.

ASSERMENTÉE (ou DÉCLARÉE
SOLENNELLEMENT)
devant moi à Laval
dans la province de Québec,
ce 24ième jour de mai 2022

Guillaume Rochon ,
Commissaire à
l'assermentation
pour la province
de Québec

Signature du Failli

ACTIF (tel que déclaré et estimé par le Failli)		
1.	Inventaire	\$0.00
2.	Aménagements	\$0.00
3.	Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
	Bonnes	\$0.00
	Douteuses	\$0.00
	Mauvaises	\$1,410,000.00
	Estimation des créances qui peuvent être réalisées	\$0.00
4.	Lettres de change, billets à ordre, etc. : voir liste F	\$0.00
5.	Dépôts en Institutions financières	\$0.00
6.	Espèces	\$0.00
7.	Bétail	\$0.00
8.	Machines, outillage et installation	\$0.00
9.	Immeubles et biens réels : voir liste G	\$179,000.00
10.	Ameublement	\$0.00
11.	REER, FERR, Assurances-vie etc	\$0.00
12.	Valeurs mobilières,(actions, obligations, débetures etc.)	\$0.00
13.	Droits en vertu de testaments	\$0.00
14.	Véhicules	\$0.00
15.	Autres biens : voir liste H	\$272.00
<i>Si le Failli est une personne morale, ajoutez:</i>		
	montant du capital souscrit	
	montant du capital payé	
	Solde souscrit et impayé	
	Estimation du solde qui peut être réalisé	
Total de l'actif		\$179,272.00
Déficit		\$65,417,370.74

Liste "A"
Créanciers non garantis
 Constructions Louisbourg ltée

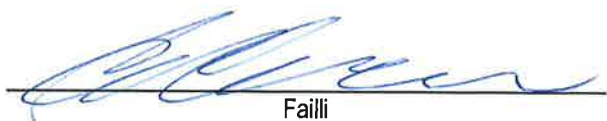
No	Nom du créancier	Adresse	Montant de réclamation
1	Alberta Treasury Board and Finances	9811, 109 Street NW, Edmonton, Alberta, Canada, T5K 2L5	\$423,087.00
2	Calabrian Holdings (Alta) ltd	3700, Canterra Tower 400 Third Avenue S.W., Calgary, Alberta, Canada, T2P 4H2	\$44,750.00
3	Expertises Jacques Benmussa inc.	6620, 19e avenue, app. 1, Montréal, Québec, Canada, H1X 2L7	\$36,635.00
4	Manitoba Treasury Division	350-363Broadway, Winnipeg, Manitoba, Canada, R3C 3N9	\$399,352.00
5	Ministère de la Justice - Perception des amendes	120, route de l'Église, 6e étage, Québec, Québec, Canada, G1V 4M1	\$329,438.17
6	Ministry of Finance Ontario	Insolvency Unit, 33 King St. West, 6th Floor, Oshawa, Ontario, Canada, L1H 8H5	\$61,839.00
7	Nouveau-Brunswick Finances et conseil du Trésor	Place Chancery, C.P. 6000, Frédéricton, Nouveau-Brunswick, Canada, E3B 5H1	\$330,317.00
8	Saskatchewan Finance	Room 312, Legislative Building, 2405 Legislative Drive, Regina, Saskatchewan, Canada, S4S 0B3	\$4,092.00
9	Simard-Beaudry Construction inc.	Place du Canada 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$2,599,741.00
Total:			\$4,229,251.17


 Failli

24ième jour de mai 2022
 Date

Liste "B"
Créanciers garantis
Constructions Louisbourg ltée

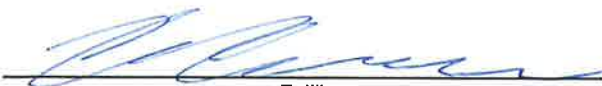
No	Nature de la réclamation Détails de la garantie	Date de la garantie	Montant de la réclamation	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non- garanti de la réclamation
		Total:				


Failli

24ième jour de mai 2022
Date

Liste "C"
Créanciers privilégiés pour salaires, loyers, etc.
Constructions Louisbourg ltée

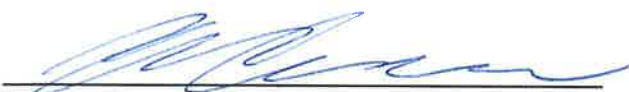
No	Nom du créancier Adresse et occupation	Nature de la réclamation	Période couverte par la réclamation	Montant de la réclamation	Montant payable intégralement	Solde à percevoir en dividendes
Total:						


Failli

24ième jour de mai 2022
Date

Liste "D"
Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres
Constructions Louisbourg ltée

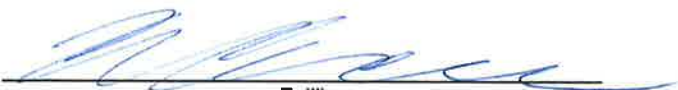
No	Nom du créancier ou du réclamant, Adresse et occupation	Montant de la dette ou de la réclamation	Montant qui peut être réclamé en dividendes	Date où la dette a été contractée	Nature de la dette
1	Agence du Revenu du Canada (QC) 4695, boul. de Shawinigan-Sud Shawinigan, Québec, G9P 5H9	\$3,262,280.00	\$0.00		
2	Aviva Canada inc. 630, boul. René-Lévesque Ouest Montréal, Québec, H3B 1S6	\$0.00	\$0.00		
3	Ministère du revenu du Québec 3e étage, secteur R23DGR, 1600, boul. René-Lévesque Ouest Montréal, Québec, H3H 2V2	\$12,073,301.00	\$0.00		
4	Syndicat des copropriétaires du 1200 Ouest 2B-1210, rue de Maisonneuve Ouest Montréal, Québec, H3A 0A2	\$25,168,228.57	\$0.00		
5	Ville de Laval 120, boul. Chomedey, bureau 600, C.P. 422, succursale Saint -Martin Laval, Québec, H7V 3Z4	\$10,770,706.00	\$0.00		
6	Ville de Montréal Tour Telus, 630, René-Lévesque Ouest, 1er Étage Montréal, Québec, H3B 1S6	\$10,092,876.00	\$0.00		
Total:		\$61,367,391.57	\$0.00		


Failli

24ième jour de mai 2022
Date

Liste "E"
Créances payables à l'actif
Constructions Louisbourg ltée

No	Nom du débiteur, Adresse et occupation	Nature de la dette, Folio du grand livre ou autre livre portant détails, Détails des valeurs détenues en garantie pour le paiement de la créance	Bonne Douteuse Mauvaise	Date de créance	Évaluation du produit
1	Avance Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100 Montréal, Québec, H3B 2N2	Avance à recevoir dans Gestion Accuvest inc.	\$0.00 \$0.00 \$1,410,000.00		\$0.00
Total:					\$0.00


Failli

24ième jour de mai 2022
Date

Liste "F"

Lettres de change, billets à ordre, gages, hypothèques, charges, privilèges sur biens meubles, etc., disponibles comme actif

Constructions Louisbourg ltée

No	Nom du prometteur, accepteur, endosseur, débiteur hypothécaire et garant, Adresse, Occupation	Montant de la lettre ou du billet à ordre, etc.	Date de l'échéance	Estimated to produce	Particular of any property held as security for payment of bill or note, etc.
Total:					


Failli

24ième jour de mai 2022

Date

Liste "G"
Immeubles et biens réels appartenant au Failli
Constructions Louisbourg ltée

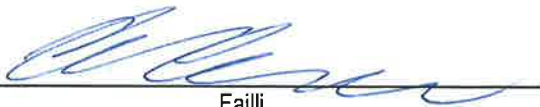
No	Description de la propriété, Nature du droit du Failli, Qui en détient le titre	Valeur totale	Détails des hypothèques ou autre charges		Valeur de rachat ou surplus
			nom, adresse	montant	
1	Condo sis au 9541, rue Notre-Dame Est, à Montréal	\$179,000.00			\$179,000.00
Total:		\$179,000.00		\$0.00	\$179,000.00


Failli

24ième jour de mai 2022
Date

Liste "H"
Biens
Constructions Louisbourg ltée

No	Nature des biens	Endroit où les biens sont situés, Détails des biens	Coût initial	Estimation des biens qui peuvent être réalisés
1	Autres biens	Placements en actions privilégiées dans 9232-4656 Québec inc. (insolvable) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$0.00	\$0.00
2	Autres biens	Placements en actions privilégiées dans Simard-Beaudry Construction inc. (insolvable, procédure LACC) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$0.00	\$0.00
3	Autres biens	Placement en actions (25 %) dans 9169-0487 Québec inc. Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$25.00	\$0.00
4	Autres biens	Parts (25 %) dans Les Condos Laurin/St-Louis S.E.C. Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$25.00	\$0.00
5	Autres biens	Placement en actions (100 %) dans 9222-0979 Québec inc. (inopérante et sans actif) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$100.00	\$0.00
6	Autres biens	Placement en actions (51 %) dans 9168-4746 Québec inc. (inopérante et sans actif) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$9.00	\$0.00
7	Autres biens	Placement en actions (100 %) dans Louisbourg Construction Services inc. (radiée) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$100.00	\$0.00
8	Autres biens	Placement en actions (100 %) dans 2328-9474 Québec inc. (radiée) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$10.00	\$0.00
9	Autres biens	Placement en actions (100 %) dans Louisbourg Corporations inc. (radiée) Place du Canada, 1010, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, Canada, H3B 2N2	\$1.00	\$0.00
Total:			\$270.00	\$0.00


Failli

24ième jour de mai 2022
Date

**AVIS À TOUS LES CRÉANCIERS/NOTICE TO CREDITORS
ENVOI DE PREUVE DE RÉCLAMATION/TRANSMISSION OF PROOF OF CLAIM**

Nous vous encourageons à nous transmettre votre preuve de réclamation par courriel.

We strongly encourage you to send your proof of claim by email to the following address.

*******NOTE IMPORTANTE*******

DANS LE CADRE DE LA PANDÉMIE DE COVID-19, LES PROFESSIONNELS DU DOMAINE DE L'INSOLVABILITÉ, EN COLLABORATION AVEC LE BUREAU DU SURINTENDANT DES FAILLITES, ONT DÉCIDÉ DE METTRE EN PLACE DES MESURES PRÉVENTIVES AFIN DE RÉDUIRE LES CONTACTS DIRECTS ENTRE PERSONNES. POUR SE CONFORMER À L'INSTRUCTION DU SURINTENDANT, LE PRÉSIDENT DE L'ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS VALIDERA L'IDENTITÉ DES CRÉANCIERS PARTICIPANTS. LES CRÉANCIERS DEVRONT S'ASSURER D'AVOIR TRANSMIS LEURS RÉCLAMATIONS AVANT L'OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE.

AINSI, VEUILLEZ PRENDRE NOTE QUE L'ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS SERA TENUE PAR VISIOCONFÉRENCE LE 16 JUIN 2022, À 11 H. SI VOUS DÉSIREZ RECEVOIR LES COORDONNÉES POUR ASSISTER À LADITE VISIOCONFÉRENCE, VEUILLEZ NOUS EN INFORMER, AVANT LE 15 JUIN 2022 À 16 H, PAR COURRIEL AU RECLAMATION-CLAIMS@RCGT.COM.

SI VOUS AVEZ DES QUESTIONS OU PRÉOCCUPATIONS, N'HÉSITEZ PAS À COMMUNIQUER AVEC NOUS.

*******IMPORTANT NOTICE*******

DUE TO THE COVID-19 PANDEMIC, INSOLVENCY PROFESSIONALS, IN ASSOCIATION WITH THE OFFICE OF THE SUPERINTENDENT OF BANKRUPTCIES, HAVE DECIDED TO IMPLEMENT PREVENTIVE MEASURES TO REDUCE DIRECT CONTACT BETWEEN INDIVIDUALS. IN ORDER TO COMPLY WITH THE SUPERINTENDENT'S INSTRUCTIONS, THE CHAIR OF THE MEETING OF CREDITORS WILL VALIDATE THE IDENTITY OF PARTICIPATING CREDITORS. CREDITORS MUST ENSURE THEY HAVE SUBMITTED THEIR CLAIMS BEFORE THE START OF THE MEETING.

THE MEETING OF CREDITORS WILL BE HELD BY VIDEOCONFERENCE ON JUNE 16, 2022, AT 11:00 A.M. IF YOU WISH TO ATTEND, PLEASE INFORM US, BEFORE 4:00 P.M. ON JUNE 15, 2022, BY EMAIL AT RECLAMATION-CLAIMS@RCGT.COM TO RECEIVE THE CONTACT DETAILS TO JOIN THE CONFERENCE.

IF YOU HAVE ANY QUESTIONS OR CONCERNS, DO NOT HESITATE TO CONTACT US.

Merci,
Thank you,
RAYMOND CHABOT INC.
Syndic autorisé en insolvabilité/Licensed Insolvency Trustee



Raymond Chabot inc.

Dossier n° : 1285963

Entré le :

Garanti :

Privilégié :

Ordinaire :

PREUVE DE RÉCLAMATION

(Article 50.1, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 81.5, 81.6, 102(2), 124(2), 128(1)
et alinéas 51(1)e) et 66.14b) de la Loi)

Expédiez tout avis ou toute correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse suivante :

Numéro civique	Rue
Ville	Province
	Code postal

Dans l'affaire de la faillite de :

Constructions Louisbourg ltée	(nom de la partie débitrice) de
Montréal QC	(ville et province) et de la réclamation de _____, créancier.

Je, soussigné, _____ (nom du créancier ou du représentant du créancier), de,
_____ (ville et province), certifie ce qui suit :

1. Je suis le créancier de la partie débitrice susnommée (ou je suis) _____
(précisez le poste ou la fonction) de _____ (nom du créancier ou de son représentant).
2. Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.
3. La partie débitrice était, à la date de la faillite, soit le 30 mai 2022, endettée envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de _____ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle la partie débitrice a droit. (**L'ÉTAT DE COMPTE OU L'AFFIDAVIT ANNEXÉ DOIT FAIRE MENTION DES PIÈCES JUSTIFICATIVES OU DE TOUTE AUTRE PREUVE À L'APPUI DE LA RÉCLAMATION.**)
4. (**Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises.**)

- ☐ **A. RÉCLAMATION NON GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$**
(autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir de la partie débitrice à titre de garantie et :
(Cochez ce qui s'applique.)

- ☐ pour le montant de _____ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire;
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi.
(Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire.)

- ☐ **B. RÉCLAMATION DU LOCATEUR SUITE À LA RÉSILIATION D'UN BAIL, AU MONTANT DE _____ \$**

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

☐ **C. RÉCLAMATION GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$**

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs de la partie débitrice à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à _____ \$, et dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie.)

☐ **D. RÉCLAMATION D'UN AGRICULTEUR, D'UN PÊCHEUR OU D'UN AQUICULTEUR AU MONTANT DE _____ \$**

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2(1) de la Loi pour la somme impayée de _____ \$.
(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison.)

☐ **E. RÉCLAMATION D'UN SALARIÉ AU MONTANT DE _____ \$**

☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de _____ \$.

☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de _____ \$.

☐ **F. RÉCLAMATION D'UN EMPLOYÉ RELATIVE AU RÉGIME DE PENSION AU MONTANT DE _____ \$**

☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de _____ \$.

☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de _____ \$.

☐ **G. RÉCLAMATION CONTRE LES ADMINISTRATEURS AU MONTANT DE _____ \$**

(À remplir lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs.)

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

☐ **H. RÉCLAMATION D'UN CLIENT D'UN COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES FAILLI AU MONTANT DE _____ \$**

J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

5. Autant que je sache, je suis lié (*ou* le créancier susnommé est lié) (*ou* je ne suis pas lié *ou* le créancier susnommé n'est pas lié) à la partie débitrice selon l'article 4 de la Loi et, j'ai (*ou* le créancier susnommé a) (*ou* je n'ai pas *ou* le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec la partie débitrice.

6. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus de la partie débitrice, les crédits que j'ai attribués à celle-ci et les opérations sous-évaluées selon le paragraphe 2(1) de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (*ou, si le créancier et la partie débitrice sont des « personnes liées » au sens du paragraphe 4(2) de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des douze mois*) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que définie au paragraphe 2(1) de la Loi : *(Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées.)*

7. ***(Applicable seulement dans le cas de la faillite d'une personne physique)***

☐ Lorsque le syndic doit réexaminer la situation financière du failli pour déterminer si celui-ci est tenu de verser les paiements prévus à l'article 68 de la LFI, je demande que l'on m'avise, conformément au paragraphe 68(4) de la Loi, du nouveau montant que le failli est tenu de verser à l'actif de la faillite ou du fait que le failli n'a plus de revenu excédentaire.

☐ Je demande qu'une copie du rapport dûment rempli par le syndic quant à la demande de libération du failli, en conformité avec le paragraphe 170(1) de la Loi, me soit expédiée à l'adresse susmentionnée.

Daté le _____, à _____

Signature - Témoin

Signature - Créancier

Numéro de téléphone : _____

Numéro de télécopieur : _____

Adresse électronique : _____

REMARQUES :

Si un affidavit est joint au présent formulaire, il doit avoir été fait devant une personne autorisée à recevoir des affidavits.

Lorsqu'une copie du présent formulaire est envoyée par voie électronique, par des moyens tels que le courriel, le nom et les coordonnées de l'expéditeur, comme indiqués sur le Formulaire 1.1, doivent figurer à la fin du document.

AVERTISSEMENTS :

Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie. Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.



Raymond Chabot inc.

Office no: 1285963
Entered :
Secured:
Preferred:
Ordinary:

PROOF OF CLAIM

(Section 50.1, Subsections 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 81.5, 81.6, 102(2), 124(2), 128(1),
and Paragraphs 51(1)(e) and 66.14(b) of the Act)

All notices or correspondence regarding this claim must be forwarded to the following address:

Civic number	Street	
City	Province	Postal code

In the matter of the bankruptcy of:

Constructions Louisbourg Ltd (Name of debtor party) of
Montréal QC (city and province) and the claim of _____, creditor.

I, _____ (name of creditor or representative of the creditor), of,
_____ (city and province), do hereby certify:

- That I am a creditor of the above-named debtor party (or that I am) _____ (state position or title) of _____ (name of creditor or representative of the creditor).
- That I have knowledge of all of the circumstances connected with the claim referred to below.
- That the debtor party was, at the date of the bankruptcy namely the May 30, 2022 and still is, indebted to the creditor in the sum of \$ _____, as specified in the statement of account (or affidavit) attached and marked Schedule "A", after deducting any counterclaims to which the debtor party is entitled. **(THE ATTACHED STATEMENT OF ACCOUNT, OR AFFIDAVIT MUST SPECIFY THE VOUCHERS OR OTHER EVIDENCE IN SUPPORT OF THE CLAIM.)**
- (Check and complete appropriate category.)**

- ☐ **A. UNSECURED CLAIM OF \$ _____**
(other than as a customer contemplated by Section 262 of the Act)

That in respect of this debt, I do not hold any assets of the debtor party as security and
(Check appropriate description.)

- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I do not claim a right to a priority.
☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under section 136 of the Act.
(Set out on an attached sheet details to support priority claim.)

- ☐ **B. CLAIM OF LESSOR FOR DISCLAIMER OF A LEASE \$ _____**

That I hereby make a claim under subsection 65.2(4) of the Act, particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

☐ **C. SECURED CLAIM OF \$_____**

That in respect of this debt, I hold assets of the debtor party valued at \$ _____ as security, particulars of which are as follows:

(Give full particulars of the security, including the date on which the security was given and the value at which you assess the security, and attach a copy of the security documents.)

☐ **D. CLAIM BY FARMER, FISHERMAN OF AQUACULTURIST OF \$_____**

That I hereby make a claim under subsection 81.2(1) of the Act for the unpaid amount of \$_____.

(Attach a copy of sales agreement and delivery receipts.)

☐ **E. CLAIM BY WAGE EARNER OF \$_____**

☐ That I hereby make a claim under subsection 81.3(8) of the Act in the amount of \$_____.

☐ That I hereby make a claim under subsection 81.4(8) of the Act in the amount of \$_____.

☐ **F. CLAIM BY EMPLOYEE FOR UNPAID AMOUNT REGARDING PENSION PLAN OF \$_____**

☐ That I hereby make a claim under subsection 81.5 of the Act in the amount of \$_____.

☐ That I hereby make a claim under subsection 81.6 of the Act in the amount of \$_____.

☐ **G. CLAIM AGAINST DIRECTOR \$_____**

(To be completed when a proposal provides for the compromise of claims against directors.)

That I hereby make a claim under subsection 50(13) of the Act, particulars of which are as follows:

(Gives full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

☐ **H. CLAIM OF A CUSTOMER OF A BANKRUPT SECURITIES FIRM \$_____**

That I hereby make a claim as a customer for net equity as contemplated by section 262 of the Act, particulars of which are as follows :

(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

5. That, to the best of my knowledge, I am (or the above-named creditor is) (or am not or is not) related to the debtor party within the meaning of section 4 of the Act, and have (or has) (or have not or has not) dealt with the debtor party in a non arm's length manner.
6. That the following are the payments that I have received from, the credits that I have allowed to, and the transfers at undervalue within the meaning of subsection 2(1) of the Act that I have been privy to or a party to with the debtor party within the three months (or, if the creditor and the debtor party are related within the meaning of section 4 of the Act, or were not dealing with each other at arm's length, within the 12 months) immediately before the date of the initial bankruptcy event within the meaning of subsection 2(1) of the Act: *(Provide details of payments, credits and transfers at undervalue.)*
7. ***(Applicable only in the case of the bankruptcy of an individual.)***
- ☐ Whenever the trustee reviews the financial situation of a bankrupt to redetermine whether or not the bankrupt is required to make payments under section 68 of the Act, I request to be informed, pursuant to paragraph 68(4) of the Act, of the new fixed amount or of the fact that there is no longer surplus income.
- ☐ I request that a copy of the report filed by the trustee regarding the bankrupt's application for discharge pursuant to subsection 170(1) of the Act be sent to the above address.

Dated at _____ this _____ day of _____

Signature - Witness

Signature - Creditor

Telephone No.: _____

Fax No.: _____

Email address: _____

NOTES: If an affidavit is attached, it must have been made before a person qualified to take affidavits.

If a copy of this form is sent electronically by means such as email, the name and contact information of the sender, prescribed in Form 1.1, must be added at the end of the document.

WARNINGS: A trustee may, pursuant to subsection 128(3) of the Act, redeem a security on payment to the secured creditor of the debt or the value of the security as assessed, in a proof of security, by the secured creditor. Subsection 201(1) of the Act provides severe penalties for making any false claim, proof, declaration or statement of account.

FORMULE DE PROCURATION GÉNÉRALE

(alinéas 51(1)e et 66.15(3)b) et paragraphe 102(2) de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

Constructions Louisbourg Ltée (Nom de la partie débitrice)

Je, _____, de _____
Nom du créancier Nom de la ville

créancier dans l'affaire susmentionnée, nomme _____, mon fondé de pouvoir à tous égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci étant habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place (ou n'étant pas habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place).

Daté le _____, à _____

Signature - Témoin

Signature - Créancier

Nom du créancier qui est une personne morale

Nom - Témoin

Par _____
Nom et titre du signataire autorisé

GENERAL PROXY

(Paragraphs 51(1) (e) and 66.15(3) (b) and subsection 102(2) of the Act)

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:

Constructions Louisbourg Ltd (Name of debtor party)

I, _____, of _____
Name of creditor Name of town or city

a creditor in the above matter, hereby appoint _____, to be my general proxy in the above matter, except as to the receipt of dividends, with (or without) power to appoint another general proxy in his or her place).

Dated at _____ this _____ day of _____

Signature - Witness

Signature - Individual creditor

Name of corporate creditor

Name - Witness

Per _____
Name and title of signing officer