



Raymond Chabot inc.

Société affiliée de
**Raymond Chabot Grant
 Thornton**
 S.E.N.C.R.L.
 Tour de la Banque Nationale
 600, rue De La Gauchetière Ouest
 Bureau 2000
 Montréal (QC) H3B 4L8
 Tél.: (514) 879-1385
 Téléc.: (514) 878-2100
 www.raymondchabot.com

CANADA
 DISTRICT DU QUEBEC
 N° DIVISION : 01-MONTREAL
 N° COUR : 500-11-049308-154
 N° DOSSIER : 41-2028543
 N° BUREAU : 276622-001

C O U R S U P É R I E U R E
 « Chambre commerciale »

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE :

BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC.,
 Personne morale faisant affaire au 200-1111, rue
 Saint-Urbain, dans la ville de Montréal, dans la province de
 Québec, H2Z 1Y6.

AVIS DE L'AVIS DE L'INTENTION DE FAIRE UNE PROPOSITION
 (article 50.4(6) de la Loi)

Avis est par les présentes donné que Bureaux HIP Centre-Ville inc., de la ville de Montréal, dans la province de Québec, a déposé un avis de l'intention de faire une proposition le 21 août 2015.

Ci-inclus une copie de l'avis de l'intention tel que déposé.

Conformément à l'article 69(1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, les procédures engagées contre la débitrice sont suspendues à compter de la date de l'avis de l'intention déposé auprès du séquestre officiel.

Daté à Montréal, ce 28^e jour d'août 2015.

RAYMOND CHABOT INC.
 Syndic
 Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP
 Responsable désigné

CANADA
 DISTRICT OF QUEBEC
 DIVISION NO.: 01-MONTREAL
 COURT NO. : 500-11-049308-154
 FILE NO. : 41-2028543
 OFFICE NO. : 276622-001

S U P E R I O R C O U R T
 « Commercial Division »

IN THE MATTER OF THE PROPOSAL OF:

BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC.

NOTICE OF THE NOTICE OF INTENTION TO FILE A PROPOSAL
 (subsection 50.4(6))

Notice is hereby given that Bureaux HIP Centre-Ville inc., in the city of Montréal, in the Province of Quebec, has filed a notice of intention to file a proposal on August 21, 2015.

A copy of the notice of intention as filed is enclosed herewith.

Pursuant to section 69(1) of the *Bankruptcy and Insolvency Act*, all proceedings against the debtor are stayed as of the date of filing of the notice of intention with the Official Receiver.

Dated at Montréal, this 28th day of August, 2015.

RAYMOND CHABOT INC.
 Trustee
 Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP
 Trustee in charge

CANADA
DISTRICT DU QUÉBEC
N° DIVISION :
N° COUR :
N° DOSSIER :
N° BUREAU : 276622-001

C O U R S U P É R I E U R E
« En matière de faillite et d'insolvabilité »

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE : **BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC.**

Personne insolvable

-et-

RAYMOND CHABOT INC., (SR0163)
Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP
Responsable désigné

Syndic

AVIS DE L'INTENTION DE FAIRE UNE PROPOSITION
(paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Avis est donné de ce qui suit :

1. Je, BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC., personne insolvable, signifie mon intention de faire une proposition à mes créanciers, conformément au paragraphe 50.4(1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.
2. RAYMOND CHABOT INC., du 600, rue de La Gauchetière Ouest, Bureau 2000, Montréal (Québec), syndic autorisé, a accepté d'exercer les fonctions de syndic dans le cadre de la proposition. Une copie de son acceptation est annexée au présent avis.
3. Une liste portant les noms des créanciers connus ayant des réclamations d'une valeur de 250 \$ ou plus, ainsi que le montant de ces réclamations, est également annexée.
4. Conformément à l'article 69 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, les procédures engagées contre moi sont suspendues à compter de la date du dépôt du présent avis auprès du séquestre officiel de ma localité.

Daté le 19 août 2015, à Montréal.

Par :


Benjamin Thibault
Représentant autorisé

CANADA
DISTRICT OF QUEBEC
DIVISION NO.:
COURT NO. :
FILE NO. :
OFFICE NO. : 276622-001

S U P E R I O R C O U R T
« In Bankruptcy and Insolvency »

IN THE MATTER OF THE PROPOSAL OF:

BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC.

Insolvent person

-and-

RAYMOND CHABOT INC., (SR0163)

Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP
Trustee in charge

Trustee

NOTICE OF INTENTION TO MAKE A PROPOSAL

(Subsection 50.4(1))

Take notice that:

1. I, BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC., an insolvent person, pursuant to subsection 50.4(1) of the *Bankruptcy and Insolvency Act*, intend to make a proposal to my creditors.
2. RAYMOND CHABOT INC., of 600 de La Gauchetière Street West, Suite 2000, Montréal (Quebec), a licensed trustee, has consented to act as trustee under the proposal and a copy of the consent is attached hereto.
3. A list of the names of the known creditors with claims amounting to \$250 or more and the amounts of their claims is attached.
4. Pursuant to section 69 of the *Bankruptcy and Insolvency Act*, all proceedings against me are stayed as of the date of filing this notice with the Official Receiver in my locality.

Dated at Montréal on August 19, 2015.

By:



Benjamin Thibault
Authorized person



Raymond Chabot inc.

Société affiliée de
Raymond Chabot Grant Thornton
S.E.N.C.R.L.
Tour de la Banque Nationale
600, rue De La Gauchetière Ouest
Bureau 2000
Montréal (QC) H3B 4L8
Tél.: (514) 879-1385
Télec.: (514) 878-2100
www.raymondchabot.com

CANADA
DISTRICT DU QUÉBEC
N° DIVISION :
N° COUR :
N° DOSSIER :
N° BUREAU : 276622-001

C O U R S U P É R I E U R E
« En matière de faillite et d'insolvabilité »

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE : **BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC.**

Personne insolvable

-et-

RAYMOND CHABOT INC., (SR0163)
Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP
Responsable désigné

Syndic

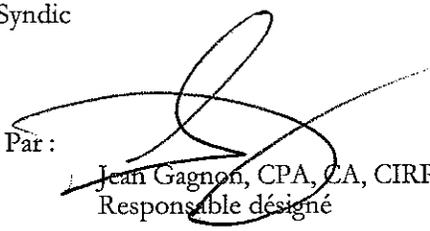
LETTRE D'ACCEPTATION DE MANDAT PAR LE SYNDIC
(article 50.4(1)b) de la Loi)

Nous, **RAYMOND CHABOT INC.**, représentée par Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP, responsable désigné, conformément aux dispositions de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, consentons par la présente à agir à titre de syndic à la proposition à être déposée par **BUREAUX HIP CENTRE-VILLE INC.**, ce jour.

Daté de Montréal, ce 19^e jour d'août 2015.

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic

Par :


Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP
Responsable désigné

Liste des créanciers

Raymond Chabot Inc.

Date du Rapport: 19/08/2015

Bureaux HIP Centre-Ville inc. # du Fichier 276622-001

IA - Montréal

Crée par: Mélissa Lauzon

T	Créancier et Adresse	# ref	Rapport 170	Changement importants	Paiements modifiés	Assemblée demandée	Montant déclaré	Montant soumis	Montant admis	SD
G	9054-9999 Québec inc. 4230, rang Saint-Elzéar Est, Laval, Québec, H7E 4P2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,020,000.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Compagnie franco-canadienne d'investissements et de participation inc. 501-300, rue du Saint-Sacrement, Montréal, Québec, H2Y 1X4, Canada	Prêt corporatif	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,109,433.00	\$0.00	\$0.00	N
Garanti			Sous compte des créanciers		2	Sous-total	\$3,129,433.00	\$0.00	\$0.00	
N	9226-0041 Québec inc. 200-1111, rue Saint-Urbain, Montréal, Québec, H2Z 1Y6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$292,500.00	\$0.00	\$0.00	N
N	9226-0512 Québec inc. 200-1111, rue Saint-Urbain, Montréal, Québec, H2Z 1Y6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$592,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	9289-2684 Québec inc. 200-1111, rue Saint-Urbain, Montréal, Québec, H2Z 1Y6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Agence du revenu du Canada - Trois-Rivières Attn: Centre d'arrivage régional en insolvabilité (CARI) 2250, rue St-Olivier, Trois-Rivières, Québec, G9A 4E9, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Agences des douanes et du Revenu du Canada 305, boul. René-Lévesques Ouest, Montréal, Québec, H2Z 1A6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Commission des normes du travail - Montréal 500, boulevard René-Lévesque Ouest, 26e étage, Montréal, Québec, H2Z 2A5, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Compagnie franco-canadienne d'investissements et de participation inc. 501-300, rue du Saint-Sacrement, Montréal, Québec, H2Y 1X4, Canada	Avance	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Compagnie franco-canadienne d'investissements et de participation inc. 501-300, rue du Saint-Sacrement, Montréal, Québec, H2Y 1X4, Canada	Prêt corporatif	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$224,885.48	\$0.00	\$0.00	N
N	Compagnie franco-canadienne d'investissements et de participation inc. 501-300, rue du Saint-Sacrement, Montréal, Québec, H2Y 1X4, Canada	Prêt corporatif	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$662,442.73	\$0.00	\$0.00	N
N	CSST - Montréal Attn: Services juridique Montréal 2 1, Complexe Desjardins, Tour Sud, 31e étage C.P. 3, Succ. Desjardins, Montréal, Québec, H5B 1H1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Développement HIP inc. 200-1111, rue Saint-Urbain, Montréal, Québec, H2Z 1Y6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Hydro-Québec Attn: Commercial et Affaires 140, Crémazie Ouest, 1er étage, Montréal, Québec, H2P 1C3, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,500.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Ministère du revenu du Québec (Impôt) 1600, René-Lévesque Ouest, 3e étage Secteur R23CPF, Montréal, Québec, H3H 2V2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Ministère du revenu du Québec (TPS) - Montréal, Québec 1600, boul. René-Lévesque Ouest 3e étage, Montréal, Québec, H3H 2V2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Ministère du revenu du Québec (TVQ) - Montréal, Québec - Montréal, Québec 1600, boul. René-Lévesque Ouest 3e étage, Montréal, Québec, H3H 2V2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Raymond, Joyal, Cadieux, Paquette et associés ltée 1100, boul. Crémazie Est, bureau 110, Montréal, Québec, H2P 2X2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$402.41	\$0.00	\$0.00	N
N	Receveur Général du Canada (PPS) Service Canada (PPS) 4900, rue Yonge, AR Finance, 1er étage, Toronto, Ontario, M2N 6A8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	SDC Place du Quartier Latin 375, boulevard de Maisonneuve Est, Montréal, Québec, H2X 1K1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$30,464.39	\$0.00	\$0.00	N
N	Service Canada (trop versé assurance chômage) 200, boul. René-Lévesque Ouest, complexe Guy Favreau Tour Ouest, Caisse régionale, 3e étage, Montréal, Québec, H2Z 1X4, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Service d'entretien Kleen-Plus 11865, rue James-Morrice, Montréal, Québec, H3M 2G5, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$650.00	\$0.00	\$0.00	N
Non-garanti			Sous compte des créanciers		20	Sous-total	\$2,435,845.01	\$0.00	\$0.00	
Compte total de tous les créanciers				22	Grand Total		\$5,565,278.01	\$0.00	\$0.00	